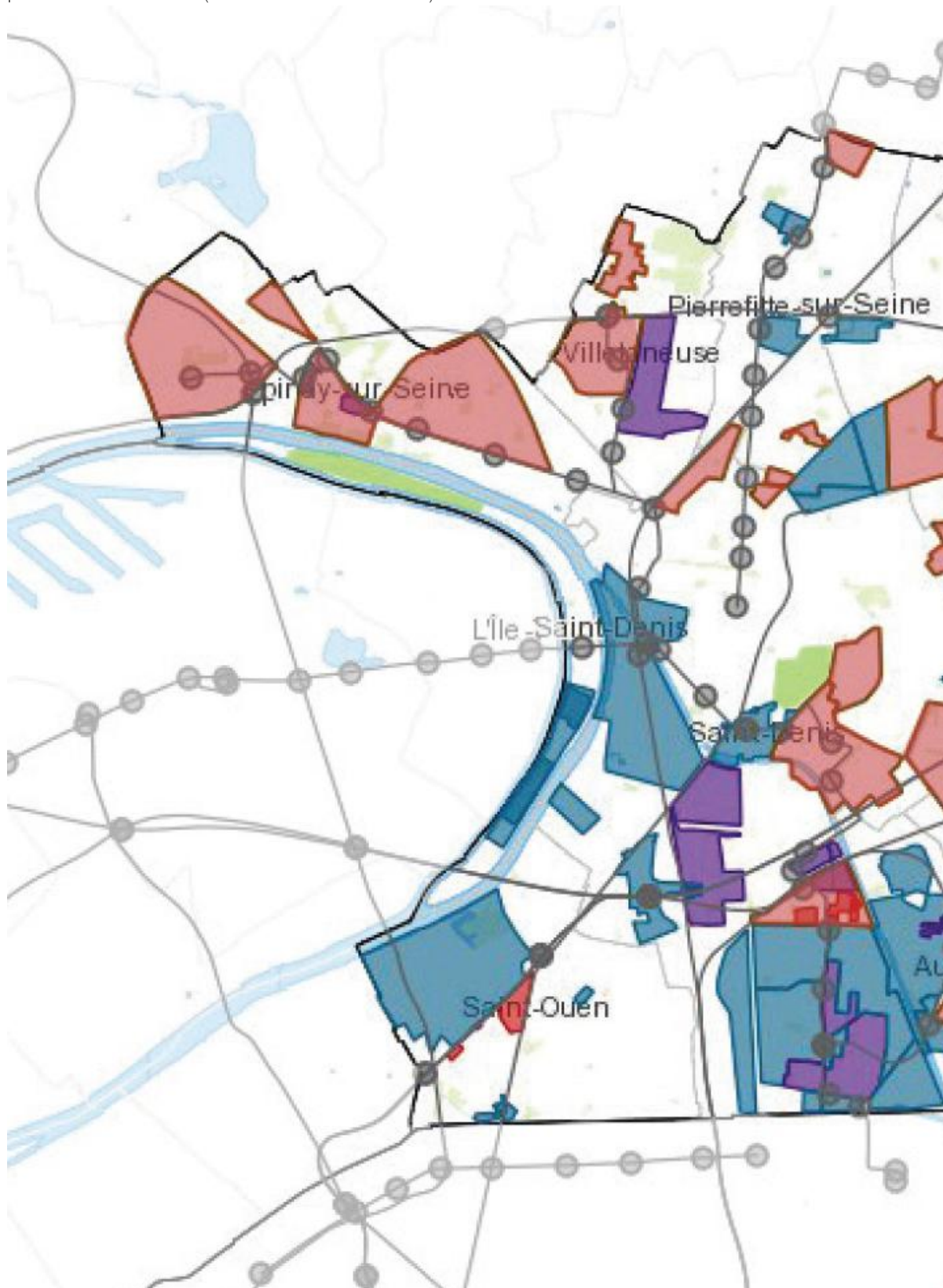
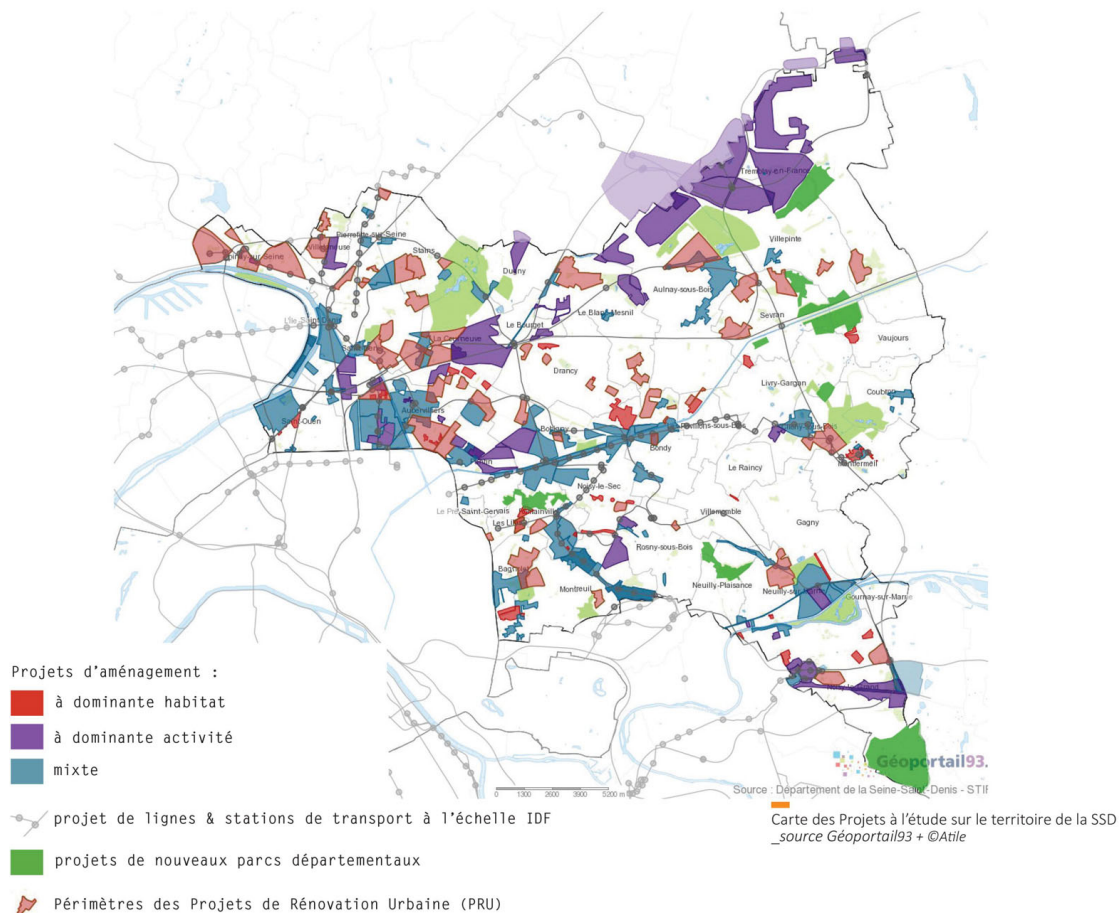


ENJEUX PAYSAGERS de l'unité Franges de la Seine

publié le 29 octobre 2019 (modifié le 25 novembre 2019)



La dynamique de transformation est forte ! au nord : les grands programmes de rénovation urbaine d'Epinay, au sud, les mutations d'anciens sites industriels et logistiques, à quoi s'ajoute la dynamique des lignes de tramway.



La carte des dynamiques à l'échelle du Département, avec légende.

Renforcer ou créer des liens à la Seine

La Seine-Saint-Denis ne dispose que de peu de contact avec le fleuve, les espaces proches de la Seine sont une destination pour de nombreux habitants logeant en dehors de cette unité paysagère.

Les liens au fleuve peuvent encore être renforcés :

- valorisation des quais et espaces publics
- place des liaisons douces sur la rive droite (RD1, RN 14, RD23), coupure à transcender pour relier les tissus à la Seine.

Intégrer la valorisation des paysages aux projets d'aménagements et d'infrastructures

Articulations du quartier Orgemont avec son voisinage

Traitement de l'architecture banalisante, renforcement du rôle de repère de la grande tour de logements, balise du 93 le long de la Seine

Valorisation des gares (effet de labyrinthe entre les diverses gares d'Epinais)

La perspective des Jeux Olympiques ouvre des chantiers à saisir pour renforcer la qualité paysagère du secteur.

Adoucir les coupures occasionnées par les infrastructures et les grandes emprises

Voies routières et ferrées, grandes emprises industrielles, tendent à morceler ce territoire, tous les programmes de rapprochement (liaisons, articulations) sont utiles à une meilleure approche d'un paysage commun.